**厦门大学后勤集团**

**招**

**标**

**文**

**件**

**项目名称：日常用品供应商资格准入项目**

**招标编号：XDHQ2022-A-001**

**二零二二年一月**

**第一章 项目概况**

厦门大学后勤集团拟对下属厦门南强物业服务有限公司所需日常用品供应商资格进行准入,欢迎销售保洁用品、维修材料的供应商参加投标。

一、项目需求：

1、项目名称：日常用品供应商资格准入项目

2、项目编号：XDHQ2022-A-001

3、 配送地点：配送涉及翔安、漳州、集美等思明区多个地点。(详见格式四）

4、项目预算：保洁用品类年约30万元，维修材料类年约20万元。

5、每一类别准入两至三家供应商。

6、报名及投标文件提交截止时间：投标人请于2022年2月15日17：00（北京时间）（节假日除外）通过邮件发送报名函进行报名，并将投标文件送达南强物业服务有限公司办公室，逾期取消投标资格。

7、本批采购的咨询联系人

招投标报名及相关方面的问题请联系：郑老师 2185628

 报名邮箱：1208317234@qq.com

监督电话：邓老师 2187648

二、特别提示：

1、投标人应自行承担所有与编写和提交投标文件相关的费用。

 2、本项目分**保洁用品、维修材料两个包**，供应商根据自行情况报名并填写相应报价单，**两包**可以兼投兼中。

3、资格审核：

\*1.应具有承担民事责任的能力的法人或者其他组织或自然人，必须提供营业执照等证明文件、法定代表人授权委托书；

\*2.应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，必须提供财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

\*3.必须提供**项目负责联系人**的身份信息及联系方式；

\*4.前三年内（开业不足三年的，自开业以来），法人无不良记录，企业没有违法违纪、失信等记录，且在服务过程中未受过不良评价；

\*5.投标人**须承诺**有完整的日用品配送链，配送应及时到点到位，配送服务范围须至本项目附件要求的任一地点，并根据采购方项目拓展，后续配送服务范围应相应扩大至新增项目。若投标人在日用品运输、安装、调试过程中造成供应商人员、采购人或第三人人身、财产损害的，应负全部责任及由此产生的一切费用，并不得因此影响履约。

 \*6、投标人须承诺在本项目费用结算时可提供**一般纳税人增值税专用发票**。

（以上6条缺一不可）

1. 服务要求概况：

1、入围供应商需在供货前与采购方签订合同，诚信经营，并严格遵守相关管理规定。采购方将按照相关约定定期对供货商进行考核，考核不合格者，将取消供货商供货资格。

供应商收到订单后负责配货、送货到指定地点。采购人收到货物时，验收合格后在配货单上签字。原则上按月发起结算，供应商收到结算通知后，开具相应金额的发票，采购人按相关流程付款。

2、本项目入围后，采购人根据需求在入围供应商之间进行价格和服务的对比，择优选择。入围并不意味拥有业务保障，采购人无法保证向入围供应商采购量。

3、本次入围供应商提供服务有效期为三年，期间采购人可根据实际情况调整供应商数量；到期后将根据合同期内考核情况，确定是否续约或重新准入。

4、入围供应商须提供符合质量要求的日用品，且产品必须符合国家相关要求；不得提供假冒伪劣或技术指标不符合国家标准及行业标准的产品；不得售卖违禁物品与危险品。因产品质量问题而造成人身或设备损坏，由入围供应商承担全部责任。

**第二章 投标须知**

一、适用范围

本招标文件仅适用于本次采购所叙述的货物和服务。

二、定义

(一) “需方”系指厦门大学后勤集团。

(二) “投标方”系指向需方递交投标文件的供应商。

(三) “货物和服务”系指招标文件所述的货物和服务。

三、投标文件

投标人报名时需提交申请文件（**正本1份、副本1份**），包括：

1.封面

2.目录

3.报名函

4.营业执照副本（复印件）

5.授权委托书原件、法定代表人与经办人身份证复印件

6.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

7.指定联系人身份证明材料及联系方式（包括电话、邮箱等 ）

8.参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明

9. 配送方案

10.供货承诺书

11.送达时效承诺书

12.起送运费承诺书

13.申请准入的相关材料（**《采购清单》纸质版表格加盖公章**、评审依据等）

14.其他申请准入材料

以上所有材料均需加盖公章后装订成册并密封，EMS快递或由法人或委托代理人（须出示身份证原件）送至现场。

四、投标文件有以下情况之一者将被视为无效：

(一)在投标文件递交截止时间以后递交的；

(二)严重破损或失散的；

(三)非纸质投标文件；

(四)以赠送方式相应或同时提供两个方案的；

(五)与招标文件有重大偏离的；

(六)未按规定缴纳投标保证金的；

(七)投标方全权代表未准时到开标现场或全权代表不能提供相应身份证明的；

**第三章 评标办法**

本次招标采用综合评分法评标。首先，由评标委员会根据招标文件要求(无效投标界定)，审核各投标文件是否合格、有效；凡不符合专业条件要求和未实质性响应招标文件要求的投标均不进入评分程序。通过以上审核后依照以下标准进行综合评价：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评分标准** | **总分** |
| 1 | 投标人应充分核算成本，考虑各种实际情况，对《采购清单》的商品做出报价。价格得分=【评审基准价/申请人∑《采购清单》所有商品单价总和】×50评审基准价=所有申请人中∑【《采购清单》所有商品单价总和】最低总报价 | 50 |
| 2 | 根据各投标人的售后服务方案内容周全完善可实施性情况进行评分：①有三包，包退包换包修的，得4分；②上门服务，得2分；③有客服专线、在线咨询服务，得2分；④问题处理周期、纠纷解决及其它服务方案，可行、完善、便捷，2分。以上四项得分可逐项累加，满分10分。 | 10 |
|  3 | 近三年来取得的类似项目业绩，凭有效合同、转账凭证，发票等，2万以下的每份得1分，2万元（含）-5万元（不含）的每份得2分，5万元及以上的每份得5分，最高可得10分。 | 10 |
|  4 | 根据投标人提供的相关产品生产厂家的销售授权书或代理点情况进行评价：每提供1份授权书或代理证明得1分，满分5分。申请人需提供相关证明材料（且在有效期内）的有效复印件，否则不得分。 | 5 |
|  5 | 货物响应时间承诺：投标人承诺在接到采购人订单后24小时内送货到现场的得5分；承诺12小时内送达现场的得8分,6小时内送达现场的得10分，其余不得分。 | 10 |
|  6 | 送货30元＜起送价格≤50元，得1分；送货20元＜起送价格≤30元，得3分；送货0元＜起送价格≤20元，得5分；免运费，得8分；其余不得分。  | 8 |
|  7 | 根据各申请人的配送能力、物流管理、物流信息流程及时效等设计方案，是否可行、完善、便捷进行评分：1、申请人的配送能力、物流管理、物流信息流程及时效等设计方案完善可行便捷，得7分；2、申请人的配送能力、物流管理、物流信息流程及时效等设计方案较完善可行便捷，得5分；3、申请人的配送能力、物流管理、物流信息流程及时效等设计方案一般可行便捷，得2分；4、申请人的配送能力、物流管理、物流信息流程及时效等设计方案缺失不可行，得1分。 | 7 |

**第四章 投标文件格式**

**投标报名函**

**厦门大学后勤集团：**

 **本单位已在网上下载贵单位招标编号为\_\_\_\_\_\_\_,招标项目为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的招标文件，本单位将准时参加这次的招标活动，本单位保证全部申请文件和问题的回答是真是和有效的，并对所提供资料的真实性负责，且严格遵守投标法律及有关规定，并按招标文件要求，准时报送投标文件，具体情况如下：**

|  |  |
| --- | --- |
| **单位名称（全称）** |  |
| **单位地址** |  |
| **法定代表人****（负责人）** |  | **E-mail** |  |
| **授权代表人** |  | **身份证号码** |  |
| **联系方式** |  | **传真** |  |

**投标单位名称（盖章）：**

 **投标单位法定代表人（签名）：**

 **日期： 年 月 日**

格式一

投 标 书

厦门大学后勤集团：

 (投标方全称)授权（姓名、职务）为全权代表，参加贵方组织的（项目名称）（编号： ）公开招标，为此，我方特作以下承诺：

一、我方已详细阅读了全部招标文件，愿意接受招标文件中的各项要求。

二、我方向贵方提供招标文件要求的全部资料，并保证其真实性、合法性。

三、若中标，我方保证按贵方要求的时间和贵方签订合同，并认真履行合同各项条款。

四、投标文件自开标日起有效期为 个工作日。

我方通讯地址如下：

 地址： 邮编：

 电话： 传真：

 投标方名称（盖章）：

全权代表签字：

 年 月 日

格式二

**投 标 报 价 表**

|  |
| --- |
| **南强物业常用保洁用品清单** |
| **序号** | **名称** | **规格** | **单位** | **单价** | **备注** |
|
| 1 | 大垃圾袋60\*100（加厚） | 平口，50个/包 | 包 |  |  |
| 2 | 小垃圾袋55\*85 | 背心，50个/包 | 包 |  |  |
| 3 | 小垃圾袋40\*70 | 背心，85个/包 | 包 |  |  |
| 4 | 小号垃圾袋30\*60 | 背心，80个/包 | 包 |  |  |
| 5 | 尘推杆 |  | 包 |  |  |
| 6 | 小尘推布 | 丝洁加厚60CM | 条 |  |  |
| 7 | 大尘推布 | 丝洁加厚90CM | 个 |  |  |
| 8 | 洗衣粉 | 雕牌，252克/袋 | 瓶 |  |  |
| 9 | 玻璃清洁剂 | 超宝，3.8升/瓶 | 瓶 |  |  |
| 10 | 洁厕剂 | 超宝，3.8升/瓶 | 瓶 |  |  |
| 11 | 不锈钢保养剂 | 超宝，3.8升/瓶 | 瓶 |  |  |
| 12 | 静电尘埃剂 | 超宝，3.8升/瓶 | 瓶 |  |  |
| 13 | 清瓷剂 |  | 块 |  |  |
| 14 | 地毯高泡清洗剂 | 超宝，3.8升/瓶 | 瓶 |  |  |
| 15 | 洗洁精 | 雕牌，500克/瓶 | 个 |  |  |
| 16 | 漂白水 | 白猫 | 套 |  |  |
| 17 | 松节油 | 500克/瓶 | 根 |  |  |
| 18 | 大抹布 | 40\*40带挂钩（加厚） | 套 |  |  |
| 19 | 樟脑丸 | 柏桥 | 包 |  |  |
| 20 | 固体清新剂 | 爱家 | 提 |  |  |
| 21 | 水桶 | 雅家兴加厚带盖22L | 个 |  |  |
| 22 | 拖把桶 | 带轮 | 个 |  |  |
| 23 | 天花扫 | 可伸缩毛线款 | 把 |  |  |
| 24 | 马桶刷 | 水晶柄加长型 | 盒 |  |  |
| 25 | 手套 | 单面橡胶 | 双 |  |  |
| 26 | 扫把 | 塑料硬 毛 | 把 |  |  |
| 27 | 畚斗 | 铁 | 个 |  |  |
| 28 | 拖把 | 吸水布 | 个 |  |  |
| 29 | 地板刷 | 长柄 | 个 |  |  |
| 30 | 百洁棉 | 独立款，10\*7\*3 | 个 |  |  |
| 31 | 檀香 | 木堂大盘装 | 盒 |  |  |
| 32 | 蚊香盒 |  | 个 |  |  |
| 33 | 打火机 |  | 个 |  |  |
| 34 | 钢丝球 | 加大加厚款 | 个 |  |  |
| 35 | 鸡毛掸 | 长柄 | 把 |  |  |
| 36 | 玻璃刮 | 长款型 | 把 |  |  |
| 37 | 油灰刀 | 2.5寸 | 个 |  |  |
| 38 | 圆形大垃圾桶 | 加盖100L | 个 |  |  |
| 39 | 小喷壶 | 瓜型 | 个 |  |  |
| 40 | 伸缩杆 | 3米 | 个 |  |  |
| 41 | 橡胶手套 | 牛筋 | 个 |  |  |
| 42 | 线手套 |  | 个 |  |  |
| 43 | 马桶抽 |  | 个 |  |  |
| 44 | 玻璃双面擦 | 加厚强磁10-25MM | 个 |  |  |
| 45 | 不干胶清除剂 | 北奥 | 个 |  |  |
| 46 | 铲刀 | 云石塑料柄 | 个 |  |  |
| 47 | 刀片 | 云石 | 个 |  |  |
| 48 | 涂水器 | 长款型 | 个 |  |  |
| 49 | 毛套 | 长款型 | 个 |  |  |
| 50 | 保洁专用毛巾 | 40\*40带挂钩（加厚） | 条 |  |  |
| 51 | 竹扫把 |  | 把 |  |  |
| 52 | 草酸 |  | 桶 |  |  |
| 53 | 片碱 |  | 斤 |  |  |
| 54 | 全能清洁剂 |  | 桶 |  |  |
| 55 | 小铁丝 |  | 个 |  |  |
| 56 | 中空双面玻璃擦 | 加厚玻璃强磁 | 个 |  |  |
| 57 | 双面玻璃擦 | 普通款4-25MM | 个 |  |  |
| 58 | 水管 | 六分 | 个 |  |  |
| 59 | 夹式海绵地拖 | 好太太 | 个 |  |  |
| 60 | 90尘推架 | 黑色加粗型 | 个 |  |  |
| 61 | 60尘推架 | 黑色加粗型 | 个 |  |  |
| 62 | 除胶剂 | 北奥 | 个 |  |  |
| 63 | 脱漆剂 | 500ML | 个 |  |  |
| 64 | 去污粉 | 500G | 个 |  |  |
| 65 | 水鞋 | 女式上海 | 个 |  |  |
| 66 | 百洁布 | 薄款 | 个 |  |  |
| 67 | 平板车 | 铁的，60\*90 | 个 |  |  |
| 68 | 吐水器 |  | 个 |  |  |
| 69 | 铲刀 |  | 个 |  |  |
| 70 | 竹苗 |  | 捆 |  |  |
| 71 | 高粱扫 |  | 把 |  |  |
| 72 | 防水围裙 |  | 条 |  |  |
| 73 | 驱蚊花露水 |  | 瓶 |  |  |
| 74 | 伸缩杆 | 5米 | 条 |  |  |
| 75 | 蜡拖 |  | 把 |  |  |
| 76 | 蜡拖夹 |  | 个 |  |  |
| 77 | 百洁垫（紅垫） |  | 箱 |  |  |
| 78 | 百洁垫（黒垫） |  | 箱 |  |  |
| 79 | 百洁垫（白垫） |  | 箱 |  |  |
| 80 | 抛光棉 | 0号、2号、3号 | 个 |  |  |
| 81 | 酸性除锈剂 |  | 瓶 |  |  |
| 82 | 网（头）花（女生扎头发） |  | 个 |  |  |
| 83 | 水刮 |  | 把 |  |  |
| 84 | 保洁专业毛巾 | 35\*75CM | 条 |  |  |
| 85 | 口罩 | 一次性 | 合 |  |  |
| 79 | 口罩 | 棉质 | 个 |  |  |
| 80 | 白砂子（烟灰桶用） | 20KG | 包 |  |  |
|  |  | **合计金额（必填）：** |  |  |

|  |
| --- |
| **南强物业常用维修材料清单** |
| **序号** | **名称** | **品牌规格** | **单位** | **单价** | **备注** |
|
| 1 | Led日光灯管 | 佛山8W | 个 |  |  |
| 2 | Led日光灯管 | 佛山16W | 个 |  |  |
| 3 | Led灯 | 佛山8W | 套 |  |  |
| 4 | Led灯 | 佛山16W | 套 |  |  |
| 5 | LED灯泡 | 佛山5W | 个 |  |  |
| 6 | LED吸顶灯 | 佛山12W | 套 |  |  |
| 7 | LED吸顶灯 | 佛山18W | 套 |  |  |
| 8 | 热水器安全阀 |  | 个 |  |  |
| 9 | 螺旋节能灯 | 海德信11w | 个 |  |  |
| 10 | 螺旋节能灯 | 海德信32w | 个 |  |  |
| 11 | 面板 | 公牛三孔16A | 个 |  |  |
| 12 | 空调插头 | 公牛16A | 个 |  |  |
| 13 | 面板 | 公牛五孔 | 个 |  |  |
| 14 | 面板 | 双开 | 个 |  |  |
| 15 | 面板 | 单开 | 个 |  |  |
| 16 | 漏电保护器 | 正泰25A | 个 |  |  |
| 17 | 漏电保护器 | 正泰63A | 个 |  |  |
| 18 | 空气开关 | 正泰16A | 个 |  |  |
| 19 | 空气开关 | 正泰20A | 个 |  |  |
| 20 | 空气开关 | 正泰32A2P | 个 |  |  |
| 21 | 空气开关 | 正泰32A3P | 个 |  |  |
| 22 | 电线 | 太阳1.5平 | 捆 |  |  |
| 23 | 电线 | 太阳2.5平 | 捆 |  |  |
| 24 | 电线 | 太阳4平 | 捆 |  |  |
| 25 | 线管 | 20 | 根 |  |  |
| 26 | 线槽 | 2CM | 根 |  |  |
| 27 | 吊扇 | 美的1.2米 | 架 |  |  |
| 28 | 吊扇 | 美的1.4米 | 架 |  |  |
| 29 | 调速器 | 艾美特 | 个 |  |  |
| 30 | 三角阀 | 全铜 | 个 |  |  |
| 31 | 水龙头阀芯 | 全铜 | 个 |  |  |
| 32 | 龙头 | 电镀 | 个 |  |  |
| 33 | 排水管75 | 虹泰PVC-75 | 条 |  |  |
| 34 | 进水软管60CM | 永欧60包塑 | 条 |  |  |
| 35 | 排水管50 | 虹泰PVC | 根 |  |  |
| 36 | 排水管110 | 厦亚PVC | 根 |  |  |
| 37 | 给水管 | PVC-25CM | 根 |  |  |
| 38 | 给水管 | PVC-20CM | 根 |  |  |
| 39 | 给水管 | PPR-25CM | 根 |  |  |
| 40 | 热水器混合阀 |  | 个 |  |  |
| 41 | 球阀 | 全铜20CM | 个 |  |  |
| 42 | 球阀 | 全铜25CM | 个 |  |  |
| 43 | 球阀 | 全铜40CM | 个 |  |  |
| 44 | 花洒套装 | 带管 | 套 |  |  |
| 45 | 小便器冲水阀 |  | 个 |  |  |
| 46 | 冲水阀 | 蹲便器脚踩 | 个 |  |  |
| 47 | 牛头锁 |  | 个 |  |  |
| 48 | 锁 | 铜芯 | 个 |  |  |
| 49 | 锁芯 | 铜芯 | 个 |  |  |
| 50 | 堵漏王 | 1KG | 包 |  |  |
| 51 | 玻璃胶 | 透明 | 支 |  |  |
| 52 | 电工胶布 | 防水 | 个 |  |  |
| 53 | 生胶带 | 防水 | 个 |  |  |
| 54 | 管钳 | 450 | 把 |  |  |
| 55 | 开口扳手 |  | 把 |  |  |
| 56 | 美工刀 | 电工专用 | 把 |  |  |
| 57 | 螺丝刀 | 十字 | 把 |  |  |
| 58 | 水泥钉 | 4寸 | 盒 |  |  |
| 59 | 铁钉 | 5寸 | 袋 |  |  |
| 60 | 十字头螺丝 | 2CM | 盒 |  |  |
| 61 | 燕尾螺丝 | 3CM | 盒 |  |  |
| 62 | 老虎钳 | 8寸 | 把 |  |  |
| 63 | 十字螺丝刀 | 6寸 | 把 |  |  |
| 64 | 一字螺丝刀 | 6寸 | 把 |  |  |
| 65 | 尖嘴钳 | 8寸 | 把 |  |  |
| 66 | 电笔 | 波斯 | 把 |  |  |
| 67 | 万用表 | 数字 | 把 |  |  |
| 68 | 电工包 | 18寸加厚双层（塑料底） | 把 |  |  |
| 69 | 电工刀 | 电工专用 | 把 |  |  |
| 70 | 活动扳手 | 375 | 把 |  |  |
| 71 | 管钳 | 300 | 把 |  |  |
| 72 | 冲击钻电锤 | 东成(直经20MM，500W) | 把 |  |  |
| 73 | 手电钻 | 充电式带电池 | 把 |  |  |
| 74 | 瓷砖刀 |  | 把 |  |  |
|  |  | **合计金额（必填）：** |  |  |

格式三

法定代表人授权书

致厦门大学后勤集团：

 （投标方全称）法定代表人 授权 （全权代表姓名）为全权代表，参加贵中心组织的编号为 的 项目公开招标活动，其在投标中的一切活动本公司均予承认。

 投标方（盖章）

法定代表人签字：

 年 月 日

附：

 全权代表姓名：

 职务：

 详细通讯地址：

传真： 电话： 邮编：

 格式四

详细派送地址如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | **部门** | **地点** |
| 1 | 办公室 | 厦门大学（思明区）校内后勤服务综合楼二楼 |
| 2 | 高尔夫练习场、艺术学院、新闻学院、管理学院、外文学院、校史馆 | 厦门大学（思明区）校内 |
| 3 | 工程部 | 厦门市思明区厦大学生公寓海韵学生公寓5号楼 |
| 4 | 海韵北区 | 厦门市曾厝垵西里165-182号 |
| 5 | 软件园二期 | 厦门市思明区望海路39号楼 |
| 6 | 预报台 | 厦门市思明区环岛东路3909号 |
| 7 | 前埔北小学 | 厦门市思明区前埔一里186号 |
| 8 | 上李科技园 | 厦门市思明区南虎山路36号 |
| 9 | 海洋三所 | 厦门市思明区滨海街道大学路178号 |
| 10 | 演武小学 | 厦门市思明区顶澳仔2号 |
| 11 | 山海花园 | 厦门市思明区大学路160#、162# |
| 12 | 双十初中部 | 厦门市思明区镇海路33号 |
| 13 | 外国语学校初中部 | 厦门市思明区湖滨北路88号 |
| 14 | 外国语学校高中部 | 厦门市海沧区嵩屿路嵩屿街道89号 |
| 15 | 厦门工商旅游学校 | 厦门市集美区文教区天马路316号 |
| 16 | 双十高中部 | 厦门市湖里区枋湖路789号 |
| 17 | 音乐学校 | 厦门市五缘湾美仑路396号 |
| 18 | 翔安物业部 | 厦门大学翔安校区主楼3号楼南强物业办公室 |
| 19 | 大嶝街道 | 厦门翔安区大嶝街道田墘社区龙田南三路1号 |
| 20 | 双十翔安校区 | 厦门市翔安区浦滨西二路800号 |
| 21 | 漳州主楼地址 | 漳州招商局技术技术开发区厦门大学漳州校区主楼三号楼二楼物业服务处 |
| 22 | 漳州敬贤 | 漳州招商局技术技术开发区南滨大道316号 敬贤教师公寓物业服务处 |

投标文件封面

 正（副）本

项目名称：

项目编号：

标项：（如标书有多个标项）

投

标

文

件

投标方全称：（加盖单位公章）

202 年 月 日